

Số: 1206/TB-THADS

Ea Kar, ngày 25 tháng 4 năm 2025



THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) và Công văn số: 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 60/2024/QĐST-DS ngày 22 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 290/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2024 và Quyết định thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 028/2025/98/BĐS ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Trung Tín.

Căn cứ Thông báo số: 1179/TB-THADS ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản ngày 22/4/2025 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;

Xét hết thời hạn đăng ký vào lúc 17 giờ 30 phút ngày 24/04/2025.

Chỉ có một Công ty nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar lựa chọn: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; Địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 271,9m², trong đó có 65m² đất ở lâu dài và 206,9m² đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng 15/10/2063; thuộc thửa đất

số 272, tờ bản đồ số 112, địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Cư Ni, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CQ 551330 cấp ngày 10/04/2019 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp cho ông Đặng Văn Tiên và bà Võ Tẩu A Na, thay đổi cơ sở pháp lý ngày 05/01/2021, ngày 19/01/2021, ngày 11/6/2021 và chuyển nhượng cho ông Hồ Văn Kiều và bà Trần Thị Kim Trúc ngày 05/4/2022 theo hồ sơ số 002322.CN.007(220325-0759). Ghi chú: thửa đất có: 93.2m² đất thuộc quy hoạch đường giao thông, Do hợp/tách từ thửa 399, tờ 13 (cũ) của GCN số B 145620 với thửa 271, tờ 112 của GCN số CQ 487141*.

Giá trị tài sản: 1.564.228.000 đồng (Một tỷ, năm trăm sáu mươi bốn triệu, hai trăm hai mươi tám nghìn đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
Cục Thi hành Dân sự Đắk Lắk,
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Thị Thanh Lý